

Case Study realizzazione di una piscina interrata con Skimmer

La piscina realizzata dalla "Società Cooperativa Sociale Edile San Gavino" è del tipo interrato con gli skimmer. Il pelo dell'acqua è di 10 cm inferiore al bordo e si possono notare gli skimmer posti a pelo d'acqua che ne garantiscono la pulizia e la limpidezza.



La forma segue l'andamento dell'ambiente circostante, la sua conformazione rettangolare si altera per l'introduzione di una gradinata di accesso che consente di raggiungere il livello più alto della piscina in maniera graduale.

Per realizzare la piscina di circa 60 mq è stato compiuto uno scavo per il getto del magrone con il posizionamento dell'impermeabilizzazione in sotto platea. Sul fondo è stata inserita la presa di fondo e sono stati predisposti i passaggi per gli impianti nelle pareti laterali. Messe in opera la platea di fondazione e le pareti laterali in calcestruzzo armato si è provveduto alla loro impermeabilizzazione esterna. Dopo di che sono stati realizzati i gradoni di accesso alla piscina. Accanto è stata realizzata la vasca di filtrazione opportunamente dimensionata in base alle esigenze e alle dimensioni della piscina. La struttura in calcestruzzo dopo essere stata perfettamente livellata è stata impermeabilizzata mediante l'ausilio di prodotti specifici in tutti i punti di discontinuità e si è potuto così procedere all'applicazione del prodotto impermeabilizzante. Si è scelto l'impiego di una malta cementizia bicomponente elastica.

Viene applicata in due passate, interponendo tra i due strati una rete in fibra di vetro alcali-resistente. Una volta che il prodotto è asciugato si è potuto procedere alla stesura della finitura in apposita tinta acrilica. In prossimità del pelo dell'acqua è stato posto un decoro in piastrelle di ceramica che oltre ad avere un effetto estetico rende più facile la sua pulizia. Sono state infine curate le sistemazioni esterne mediante la realizzazione di un lastricato e di un bordo vasca con bordi standard in cemento bianco liscio, forniti in pezzi dritti e ad angolo retto di lunghezza pari a 60 e 39 cm.

Quanto costa realizzare una piscina di questo tipo?

Per una piscina di questo tipo, considerate le dimensioni medio/grandi per un uso domestico, si può preventivare una spesa che si aggira tra i 20.000 e i 30.000 € e un tempo di realizzazione prossimo ai 20 giorni lavorativi.

Normativa richiesta per realizzare una piscina interrata con Skimmer :

Per quanto riguarda la progettazione, realizzazione e il successivo collaudo delle strutture e degli impianti delle piscine domestiche ci si può rifare alla norma UNI EN 16582 ed in particolare:

- UNI EN 16582-1: Requisiti generali inclusi i metodi di sicurezza e di prova;
- UNI EN 16582-2: Requisiti specifici inclusi i metodi di sicurezza e di prova per piscine interrate;
- UNI EN 16582-3: Requisiti specifici inclusi i metodi di sicurezza e di prova per piscine fuori terra.

Autorizzazioni per poter realizzare una piscina interrata con Skimmer?

Per ottenere l'autorizzazione alla realizzazione della piscina è stata presentata dal tecnico abilitato la pratica per la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA). In Sardegna a partire dal 13 marzo 2017, a seguito della entrata in vigore della L.R. 24 del 2016, viene introdotto lo Sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (SUAPE). Tutte le pratiche devono essere trasmesse per via telematica accedendo al portale SUAPE della Regione Sardegna, compilando l'opportuna modulistica e includendo gli elaborati di progetto.

Matteo Argiolas, Laureato in Scienze dell'Architettura , Studente di Architettura presso l'Università degli studi di Cagliari; Mauro Melis Unione Professionisti